



**Til kommunedirektør Øyvind Henriksen
Nordre Follo kommune**

Langhus, 12. april 2023

BRUKEN AV LANGHUSET – KOMMUNEHUS ELLER SAMFUNSSHUS

Den 11. april deltok vi på et møte på Langhuset innkalt av kommunen v/Arild Greåker. Det deltok 7 personer fra kommunen. Øvrige deltakere var 2 fra Langhus IL Alliansen, 1 fra Langhus vel og 3 fra Langhus og Siggerud Lions.

Problemstilling:

Utfordringen ifølge kommunen var å finne et lagerlokale til Lions en måneds tid når de har sin årlige kunstutstilling i mars.

Utfordringen for Lions er at de blir kastet ut fra sitt faste lokale Langhuset fom 17. april fordi hele loftsetasjen skal bygges om og overlates til hjemmetjenesten.

Tidligere hendelser:

Tidligere har det vært holdt et møte mellom Lions og ordfører hvor ordfører lovet at dette skulle løse seg.

Dette medførte artikkel i ØB og skriverier på sosiale media.

Status og møte 11. april:

Lions har ingen andre steder å være etter 17. april.

Lions har ikke behov for lagerplass kun 1 måned i året, men 2 måneder før og etter Galleri Langhuset. De ønsker dessuten å kunne ha tilsvarende inntektsskapende arrangementer andre deler av året, noe som også vil medføre lagringsbehov.

Under møtet ble det klart at det var de øvrige på Langhuset utenom kommunen som ble bedt om å avgi plass til Lions:

- Langhus Kafe kunne avgi noe til lager i perioden, men ikke nok.
- Langhus Vel låner fra før ut sitt kontor i 14 dager hvert eneste år til Lions i denne perioden.
- Langhus IL låner ut hvert år sitt styrerom til Lions noen dager i forbindelse med Galleri Langhuset.

Det er ikke mer å gå på i lokalene ettersom de er flittig i bruk til møtevirksomhet og aktiviteter. Vellet har sine møter og lager på kontoret sitt i tillegg til at det benyttes av daglig leder. Idrettslagets kontor er daglig arbeidsplass for klubbsekretæren som er ansatt, og møterommet brukes fortløpende av 9 ulike styrer og utvalg, pluss møter for utøvere/trenere/foreldrekontakter hvis det ikke er plass i hallene.

Det viste seg at kommuneadministrasjonen tolker at de har fullmakt til å kaste ut Lions. Byggestart er satt til 17. april. Det er ikke foretatt noen som helst konsekvensanalyse av tiltaket.

Vi er også i stuss over at husstyret ikke var til stede. Husstyret fungerer med hjemmel i kommunestyrevedtak i Ski kommune fra 2002. Likeså besluttet kommunestyret den gangen at Langhus Vel og Langhus IL skal få benytte hele huset vederlagsfritt og ble tildelt hver sine kontorer/møterom.

Langhus Vel er høringsinstans for reguleringsaker og arealplanlegging på Langhus. Men endringer i det huset som vellet sammen med andre sørget for ble bygget, har vi bare lest om i media og gjennom innkalling til dette møtet. Etter at kommunen har tatt sin beslutning om endring.

Vi kan også nevne at vellet så sent som i januar mottok inkassovarsel fra kommunen om festeavgift for Langhuset. På tross av at kommunen overtok eierskapet i 2002. I tillegg fikk vellet faktura for bruk av storsalen på samme tid. Disse kravene er forøvrig lagt bort.

Vi stiller oss uforstående til både prosessen og beslutningen.

Historisk bakgrunn

Langhuset ble bygget som et samfunnshus. Her skulle frivillige organisasjoner og Langhus beboere boltre seg. Det bor flere på Langhus enn i Ski, og Langhuset er/har vært det eneste tilbudet til frivillige organisasjoner av denne typen. Det tok nesten 50 år fra vedtak ble fattet i Langhus Vel om bygging av Langhuset til det endelig sto ferdig. Langhus Vel og Langhus IL bidro med 500 000 hver til finansiering, samt at vellet bidro med tomt i Parkveien som gave til kommunen. I tillegg bidro en rekke frivillige organisasjoner med 100 000 kroner til sammen. *Kilde: Plakett opphengt på Langhuset utarbeidet av Husstyret.*

Langhuset står kanskje mest takket være politiker og tidligere leder av Langhus IL, Per Chr Aune(død) og tidligere politiker og leder i Langhus Vel, Rolf Yttereng. Byggeleder for Langhuset var daværende styreleder i Langhus IL, Jostein Nyhammer.

Lions, korpset mfl. fikk plass i huset. Idrettslaget bygget også opp en internettkafe i det som het bokkafeen og drev dette med spesiell tanke på innvandrergupper. Ideen var å sluse de videre inn i idrettslag eller andre frivillige organisasjoner. Bøker ble hentet fra gamle Langhus bibliotek.

Veldig tidlig etter åpningen etter 2002 ble det innskjerpet bruk av lokale bilder og ting som ville ha knyttet bygda enda bedre sammen. Langhusets storsal ble også et seremonihus som alle forsto at det var behov for og bidro til at det ble det. Men den samlingsplassen for bygda som var planlagt var ikke lenger mulig. Deretter flyttet de politiske partiene inn og overtok loftet. Dette medførte at vi mistet mange møteromsmuligheter. Blant annet måtte Langhus Skolekorps ut av Langhuset.

Det som i dag er ungdomskafe var hyppig brukt som møterom/grupperom av lag, foreninger og pop up møter.

Ungdomskafeen ble etablert etter politisk behandling i utvalg for oppvekst, idrett og friluftsliv. Ordfører og utvalgsleder var svært aktive jf artikkel i ØB. Den ble støttet av idrettslaget, vellet og Natteravnene på Langhus. Endringen skjedde som følge av nedleggelsen av den kommunale ungdomsklubben LAVESI og innebar ingen økning av ungdomstilbudet, kun en viss erstatning, men betød en innskrenkning av tilgjengelige lokaler i Langhuset. Nå er huset blitt mer og mer et kommunalt administrasjonshus. Det var ikke hensikten.

Langhus Vel har blitt spurt av kommunen om de kan finne et annet sted å være. Hvor historieløs går det an å bli. Sågar ble det klistret blank teip på døren til vellets kontor høsten 2022. Om dette var for å registrere bruken av vellets kontor er ikke godt å si.

Poenget er at det presses stadig inn flere kommunale virksomheter i det som skulle være et hus for en blomstrende lokal frivillighet!
Frivilligheten er svært ukomfortabel med forholdene.

Forslag:

Lions tildeles av kommunen et for dem vel fungerende kontor og lager - fortrinnsvis på Langhus.

Bruken av Langhuset har vært politisk behandlet tidligere. Dersom byggingen nå uansett starter den 17. april, vil vi at kommunen iverksetter uten ugrunnet opphold en full konsekvensanalyse av å endre mer og mer bruken av Langhuset fra et samfunnshus for frivillige organisasjoner og bygdefolket til et kommunalt administrasjonshus. Deretter lages en politisk sak med offentlige høringsfrister.

Underskrivere av dette brevet er:

Trond Linnestad
Leder Langhus velforening

Marit Andersen
President Langhus og Siggerud Lions

Anne-Kirsti Brattlie
Styreleder Langhus IL Alliansen